

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
 偏離百分比  
 (16 599)

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	標準人口基數 偏離百分比 (16 599)
J01	觀塘中心			16 518	-0.49

北	牛頭角道
東北	牛頭角道
東	協和街、物華街、翠屏道
東南	敬業街
南	區界線
西南	區界線
西	祥業街、區界線
西北	觀塘繞道、常怡道、常怡道天橋

- 翠屏(北)邨 (部分) :  
 翠樟樓  
 翠柳樓  
 翠桉樓  
 翠柏樓  
 翠梓樓
- 裕民中心

J02	九龍灣			13 289	-19.94
-----	-----	--	--	--------	--------

北	啟祥道
東北	啟祥道天橋、觀塘道
東	觀塘道
東南	常怡道天橋
南	常怡道、常怡道天橋
西南	區界線、觀塘繞道
西	區界線、啟福道
西北	區界線、啟成街、觀塘繞道、宏光道

- 德福花園

地區：觀塘

### 暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J03	啟業			20 355	+22.63

北	觀塘道
東北	彩榮路、觀塘道
東	彩霞道
東南	啟祥道天橋
南	啟祥道
西南	啟祥道、宏光道
西	觀塘繞道、宏光道
西北	宏照道

1. 彩盈邨 (部分) :  
    盈富樓  
    盈康樓  
    盈安樓
2. 啟泰苑
3. 啟業邨
4. 得寶花園

J04 麗晶

15 349

-7.53

北	區界線、太子道東
東北	區界線、太子道東
東	宏照道
東南	宏照道
南	啟仁街
西南	區界線、承啟道
西	區界線、承啟道
西北	區界線、承啟道

1. 麗晶花園

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J05	坪石			16 446	-0.92

北	清水灣道、區界線
東北	清水灣道、區界線、新清水灣道
東	彩興路、彩盛里
東南	彩榮路
南	觀塘道
西南	觀塘道
西	觀塘道
西北	清水灣道、區界線

1. 清水灣道 8 號
2. 坪石邨

J06 彩德

17 540 +5.67

北	區界線、新清水灣道
東北	新清水灣道
東	彩興路、新清水灣道
東南	彩榮里
南	彩榮路
西南	彩榮路
西	彩興路、彩盛里、彩榮路
西北	彩盛里、區界線、新清水灣道

1. 彩德邨

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J07	佐敦谷			20 297	+22.28

北	彩興路
東北	
東	彩榮路公園
東南	佐敦谷遊樂場
南	彩霞道
西南	彩霞道
西	彩霞道、彩雲道
西北	彩榮里

1. 彩福邨
2. 彩霞邨
3. 彩盈邨 (部分) :  
    盈樂樓  
    盈順樓

J08 順天

18 307 +10.29

北	新清水灣道、新順街
東北	順利邨道、順安道
東	順安道
東南	協和街、秀茂坪道
南	康寧道
西南	振華道
西	彩榮路公園
西北	

1. 順天邨

地區：觀塘

### 暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
 偏離百分比  
 (16 599)

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	標準人口基數 偏離百分比 (16 599)
J09	雙順			17 620	+6.15

北	清水灣道、區界線
東北	清水灣道、區界線、新清水灣道
東	利安道
東南	順清街、順利邨道
南	新清水灣道、新順街
西南	新清水灣道
西	新清水灣道
西北	清水灣道、區界線

1. 順緻苑
2. 順利紀律部隊宿舍
3. 順利邨 (部分) :  
 利祥樓  
 利恒樓  
 利明樓

J10 安利

18 411 +10.92

北	清水灣道、利安道、新清水灣道
東北	區界線
東	安達臣道、區界線
東南	安秀道、安茵街
南	順安道
西南	順利邨道、順安道
西	順利邨道
西北	利安道

1. 安泰邨 (部分) :  
 明泰樓  
 和泰樓
2. 順利邨 (部分) :  
 利富樓  
 利康樓  
 利溢樓  
 利業樓
3. 順安邨

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J11	安泰			20 739	+24.94

北	安達臣道、區界線
東北	安達臣道、區界線
東	安達臣道、區界線
東南	安達臣道、區界線
南	秀茂坪道
西南	順安道
西	順安道
西北	安茵街

1. 安泰邨 (部分) :

智泰樓  
豐泰樓  
恒泰樓  
錦泰樓  
景泰樓  
居泰樓  
盛泰樓  
德泰樓  
勇泰樓

J12 秀茂坪北

19 055 +14.80

北	秀茂坪道
東北	秀茂坪道
東	秀茂坪道、秀明道
東南	曉光街、秀豐街
南	曉光街
西南	曉光街
西	曉光街
西北	協和街、秀茂坪道、秀雅道、順利邨道

1. 秀茂坪邨 (部分) :

秀富樓  
秀康樓  
秀樂樓  
秀雅樓  
秀安樓  
秀華樓  
秀和樓  
秀逸樓  
秀義樓

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J13	秀茂坪中			19 749	+18.98

北	
東北	安達臣道、區界線
東	安翠街、秀茂坪道
東南	秀茂坪道
南	秀豐街
西南	秀明道
西	秀明道
西北	秀茂坪道

1. 安達邨 (部分) :  
愛達樓  
誠達樓
2. 秀茂坪邨 (部分) :  
秀緻樓  
秀程樓  
秀景樓  
秀慧樓  
秀賢樓  
秀裕樓

J14 安達

19 618 +18.19

北	安達臣道、區界線
東北	安達臣道、區界線
東	安達臣道、安秀道
東南	寶琳路
南	寶琳路
西南	秀茂坪道
西	秀茂坪道
西北	安翠街

1. 安達邨 (部分) :  
智達樓  
正達樓  
俊達樓  
孝達樓  
謙達樓  
禮達樓  
善達樓  
仁達樓  
賢達樓

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J15	秀茂坪南			20 193	+21.65

北	秀茂坪道
東北	秀茂坪道
東	
東南	曉光街、秀茂坪道
南	曉光街
西南	曉光街
西	曉光街、秀明道
西北	秀豐街

1. 寶達邨 (部分) :  
達喜樓  
達顯樓  
達佳樓  
達信樓
2. 秀茂坪邨 (部分) :  
秀暉樓  
秀明樓
3. 秀茂坪南邨

J16 寶達

20 490 +23.44

北	安達臣道、區界線、安秀道
東北	區界線
東	區界線
東南	區界線、將軍澳隧道公路
南	秀茂坪道
西南	秀茂坪道
西	秀茂坪道
西北	寶琳路

1. 寶達邨 (部分) :  
達祥樓  
達翠樓  
達富樓  
達峰樓  
達康樓  
達貴樓  
達安樓  
達欣樓  
達怡樓



地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J17	廣德			18 079	+8.92

北	連德道
東北	區界線、衛奕信徑
東	區界線
東南	區界線
南	碧雲道
西南	碧雲道
西	安田街、碧雲道
西北	連德道、碧雲道

1. 廣田邨
2. 德田邨 (部分) :  
 德康樓  
 德樂樓  
 德隆樓  
 德盛樓  
 德欣樓  
 德義樓

J18 興田

16 638 +0.23

北	將軍澳道
東北	連德道、將軍澳隧道公路
東	連德道、碧雲道
東南	碧雲道
南	
西南	安田街
西	慶田街
西北	將軍澳道

1. 興田邨
2. 康華苑
3. 德田邨 (部分) :  
 德敬樓  
 德禮樓  
 德瑞樓

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J19	藍田			20 638	+24.33

北	將軍澳道
東北	慶田街
東	慶田街
東南	安田街
南	平田街
西南	
西	啟田道
西北	啟田道

1. 康逸苑
2. 啟田邨
3. 藍田邨

J20 平田

17 697 +6.61

北	平田街
東北	安田街、平田街
東	安田街
東南	
南	啟田道、鯉魚門道
西南	鯉魚門道、匯景道
西	啟田道
西北	啟田道

1. 啟田大廈
2. 安田邨
3. 平田邨

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J21	栢雅			13 020	-21.56

北	
東北	碧雲道
東	碧雲道
東南	碧雲道
南	鯉魚門道
西南	鯉魚門道
西	鯉魚門道
西北	啟田道

1. 康雅苑
2. 康栢苑
3. 康瑞苑

J22 俊翔

17 214 +3.71

北	碧雲道
東北	區界線、衛奕信徑
東	區界線、衛奕信徑
東南	區界線、衛奕信徑
南	高超道
西南	高超道、鯉魚門道
西	鯉魚門道
西北	鯉魚門道

1. 高翔苑
2. 高俊苑

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比  
(16 599)

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	標準人口基數 偏離百分比 (16 599)
J23	油塘東			15 754	-5.09

北	高超道
東北	區界線、衛奕信徑
東	區界線、衛奕信徑
東南	區界線
南	
西南	鯉魚門徑
西	高超道、欣榮街
西北	高超道

1. 高怡邨
2. 鯉魚門邨

J24 油翠

17 969 +8.25

北	鯉魚門道、油塘道
東北	鯉魚門道
東	鯉魚門道
東南	鯉魚門道、高超道、欣榮街
南	高超道、欣榮街
西南	茶果嶺道
西	油塘里
西北	油塘道

1. 油翠苑
2. 油麗邨 (部分) :  
    豐麗樓  
    盈麗樓
3. 油美苑
4. 油塘中心

地區：觀塘

### 暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比  
(16 599)

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	標準人口基數 偏離百分比 (16 599)
J25	油麗			16 068	-3.20

北	東區海底隧道、鯉魚門道
東北	鯉魚門道
東	鯉魚門道、油塘道
東南	油塘道
南	油塘道
西南	油塘道
西	東區海底隧道
西北	東區海底隧道

1. 油麗邨 (部分) :

碧麗樓  
卓麗樓  
智麗樓  
雅麗樓  
秀麗樓  
逸麗樓  
頤麗樓  
雍麗樓

J26 油塘西

19 627

+18.24

北	鯉魚門道、匯景道、茜發道
東北	東區海底隧道、油塘里
東	茶果嶺道、高超道、欣榮街
東南	區界線
南	區界線
西南	區界線
西	
西北	茶果嶺道

1. 茶果嶺
2. 鯉魚門
3. 油麗邨 (部分) :  
康麗樓  
翠麗樓  
仁麗樓
4. 油塘邨

地區：觀塘

### 暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J27	麗港城			24 757	+49.15

北	敬業里、敬業街
東北	鯉魚門道、茜發道
東	茶果嶺道、茜發道
東南	茶果嶺道
南	區界線
西南	區界線
西	區界線
西北	敬業街、觀塘繞道

1. 麗港城

J28 景田

20 225

+21.84

北	將軍澳道
東北	啟田道
東	
東南	匯景道
南	茜發道
西南	茜發道
西	鯉魚門道
西北	將軍澳道

1. 康田苑  
2. 鯉安苑  
3. 匯景花園

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J29	翠屏			18 780	+13.14

北	曉光街
東北	曉光街、秀茂坪道
東	將軍澳隧道公路
東南	將軍澳道
南	將軍澳道
西南	鯉魚門道
西	翠屏道
西北	曉明街、翠屏道

1. 翠屏(北)邨 (部分) :

- 翠楸樓
- 翠桃樓
- 翠楊樓
- 翠榕樓

2. 翠屏(南)邨

J30 曉麗

17 379

+4.70

北	秀雅道
東北	
東	曉光街
東南	曉光街、曉育徑
南	曉明街
西南	曉明街
西	曉明街、翠屏道
西北	協和街、秀雅道

1. 富華閣
2. 曉光閣
3. 曉麗苑
4. 曉明閣
5. 曉華大廈

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J31	寶樂			13 893	-16.30

北	翠屏道
東北	翠屏道
東	翠屏道
東南	翠屏道
南	
西南	月華街
西	協和街、月華街
西北	協和街

1. 寶珮苑
2. 翠屏(北)邨 (部分) :  
    翠梅樓  
    翠楠樓  
    翠榆樓
3. 和樂邨

J32 月華

13 320 -19.75

北	月華街
東北	月華街
東	月華街
東南	
南	
西南	協和街
西	協和街
西北	協和街、物華街、瑞和街

1. 佳景樓
2. 啟德樓
3. 觀塘大廈
4. 華苑大廈
5. 祥園
6. 南泰大樓
7. 觀月·樺峯
8. 月明樓



地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比  
(16 599)

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	標準人口基數 偏離百分比 (16 599)
J33	協康			16 091	-3.06

北	和康徑
東北	協和街
東	協和街
東南	協和街、瑞和街
南	物華街
西南	康寧道
西	康寧道
西北	康寧道

1. 祥和苑
2. 雲漢邨

J34 樂華南

12 582 -24.20

北	振華道、康寧道
東北	協和街、康寧道
東	和康徑
東南	
南	康寧道
西南	
西	
西北	振華道

1. 協威園
2. 樂華南邨 (部分) :  
喜華樓  
敏華樓  
安華樓  
奕華樓
3. 秀茂坪紀律部隊宿舍
4. 華峰園

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J35	樂華北			12 479	-24.82

北	振華道
東北	
東	康寧道
東南	振華道、康寧道
南	振華道、功樂道
西南	安善道
西	
西北	振華道

1. 樂華北邨
2. 樂華南邨 (部分) :  
    展華樓  
    輝華樓

J36 康樂

15 614 -5.93

北	
東北	康寧道
東	康寧道
東南	恆安街、康寧道、通明街、宜安街
南	聯安街
西南	
西	安善道
西北	功樂道

1. 康麗園
2. 康濤閣
3. 康利苑
4. 凱德大廈
5. 樂意園
6. 南康大廈
7. 金豪閣
8. 林景閣
9. 宜安中心

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比  
(16 599)

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	標準人口基數 偏離百分比 (16 599)
J37	定安			16 809	+1.27

北	
東北	
東	通明街、宜安街
東南	牛頭角道、通明街
南	牛頭角道
西南	牛頭角道
西	牛頭角道
西北	安善道

1. 觀塘花園大廈
2. 玉蓮臺

J38 牛頭角上邨

15 165 -8.64

北	安華街
東北	
東	安善道
東南	安善道
南	牛頭角道
西南	牛頭角道
西	牛頭角道
西北	牛頭角道、安德道

1. 牛頭角上邨

地區：觀塘

暫定區議會選區範圍

標準人口基數  
偏離百分比

代號	暫定選區名稱	區界說明	主要屋邨 / 範圍	預計人口	(16 599)
J39	牛頭角下邨			17 513	+5.51

北	彩霞道、佐敦谷北道
東北	
東	振華道
東南	
南	
西南	觀塘道、牛頭角道
西	觀塘道
西北	觀塘道、牛頭角道

1. 振華苑
2. 樂雅苑
3. 牛頭角下邨
4. 安基苑
5. 兆景樓

J40 淘大

17 071 +2.84

北	彩霞道
東北	彩霞道
東	彩霞道
東南	佐敦谷北道
南	佐敦谷北道、牛頭角道
西南	牛頭角道
西	牛頭角道
西北	牛頭角道

1. 淘大花園
2. 彩頤居
3. 嘉和園
4. 利基大廈
5. 偉景樓
6. 宏光樓